

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
Commune de Biocys-Gy

DEPARTEMENT DE HAUTE-SAONE
Communauté des Communes de Gy

Plan de zonage

APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire en date du :

La Présidente

4.1

TYPOLOGIE DES ZONES

UA : zone urbaine continue compacte ou rayée sans ou avec petites îlots résidentiels ou tertiaires.

UB : zone urbaine compacte à la périphérie des zones UA.

UE : zone urbaine à densité moyenne et faible.

EA : zone endémée réservée (voir les descriptifs réservés).

ERT : numéro d'affectation (voir les descriptifs réservés).

ERT : terminus cultivées à protéger au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme.

ERT : espaces boisés classés à conserver ou à créer au titre des articles L113-1 et L113-2 du code de l'urbanisme.

ERT : droits de paysage à protéger au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme.

ERT : éléments du patrimoine à protéger au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme.

ERT : bâtiments repérés à titre indicatif en matière d'un mètre à jour de cadastre.

ERT : bâtiments de caractère liés à la continuité ethnologique Carling - Vallet (Cham, Sém, Orlin).

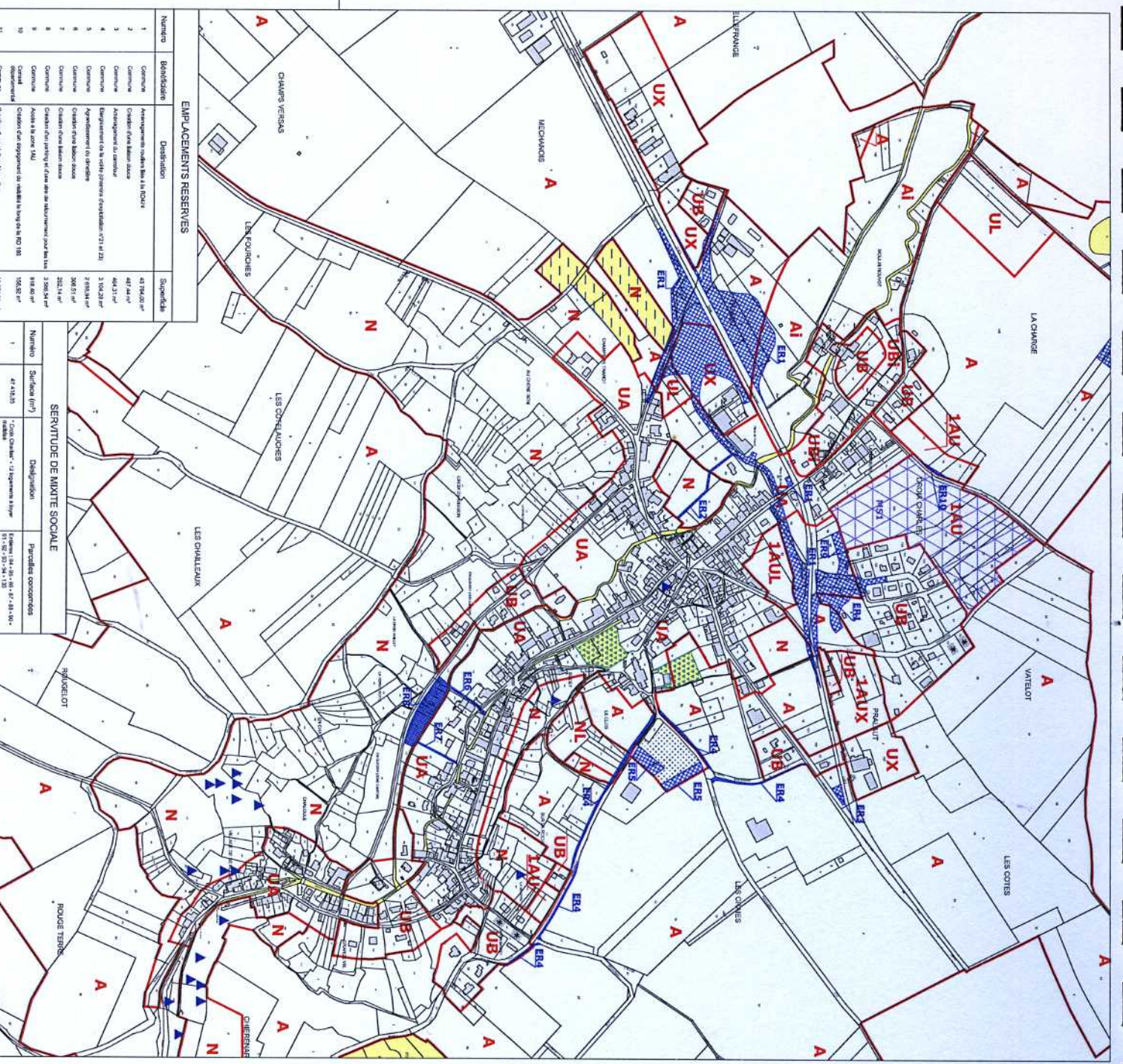
ERT : zones humides.

ERT : secteurs contribuant aux conflits écologiques et à la TVG (R123-11 ou code de l'urbanisme).

ERT : servitude de médiété sociale (L151-11 du c. de l'urb.).

ERT : cadres cadastraux.

ERT : arrière-neiges.



EMPLACEMENTS RESERVES

Numero	Désignation	Superficie
1	Commerce	43 954,00 m ²
2	Commerce	487,44 m ²
3	Commerce	462,21 m ²
4	Commerce	1 024,83 m ²
5	Commerce	2 084,04 m ²
6	Commerce	308,51 m ²
7	Commerce	352,14 m ²
8	Commerce	3 509,36 m ²
9	Commerce	118,80 m ²
10	Commerce	106,82 m ²
11	Commerce	10 242,20 m ²

SERVITUDE DE MEDIETE SOCIALE

Numero	Superficie (m ²)	Désignation	Parcelles concernées
47	47 43,33	"Cours Orlin" - "Les Espérans à l'Yver"	Parcelles concernées : 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100